

### ПЕРЕЧЕНЬ

работ и услуг по содержанию жилого помещения  
многоквартирного дома  
г.Мурманск, ул. Старостина, дом 6

№	Перечень работ	Периодичность	Ст-ть на 1 кв.м общ.пл. (руб в мес.)	Годовая плата (руб.)
---	----------------	---------------	--------------------------------------	----------------------

#### I. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД

1	Влажное подметание мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)			
	до 3 этажа	2раза в неделю	2,82	112 415,97
	выше 3 этажа	1 раз в неделю	2,79	111 109,50
2	Мытье полов мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)	1раз в месяц	0,70	27 895,86
3	Обметание пыли с потолков, влажная протирка отопительных приборов, почтовых ящиков, распределительных эл.щитов, пожарных щитков, плафонов	1раз в год	0,05	1 839,65
4	Мытье окон, влажная протирка перил, дверей	1раз в год	0,05	1 830,06

#### II. Работы, необходимые для надлежащего содержания лифтов в МКД

5	Влажное подметание пола кабины лифта	2раза в неделю	0,01	564,00
6	Мытье пола кабины лифта	1раз в неделю	0,01	266,54
7	Мытье стен и дверей кабины лифта	1раз в месяц	0,03	1 347,83
8	Техническое обслуживание лифтов	круглосуточно	3,40	135 549,84
9	Техническое освидетельствование лифтов	1раз в год	0,75	30 000,00

#### III. Работы, необходимые для надлежащего содержания мусоропроводов

10	Уборка бункера	ежедневно	0,03	1 265,47
11	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1раз в неделю	0,05	2 126,19
12	Удаление мусора из мусороприемных камер	ежедневно	3,38	134 926,50
13	Влажное подметание пола мусороприемных камер	ежедневно	0,20	7 995,39
14	Профилактический осмотр мусоропроводов	2раза в год	0,08	3 358,38
15	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1раз в месяц	0,14	5 634,96

#### IV. Содержание земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года

16	Сдвигание свежеснеженного снега движком толщиной более 2см в валы и кучи	2раза в неделю	2,68	106 981,10
17	Подметание свежеснеженного снега до 2см с тротуаров. Сгребание в валы или кучи	3раза в неделю	0,67	26 859,60
18	Очистка крышек люков от снега и наледи толщиной слоя свыше 2см	1раз в неделю	0,01	427,78
19	Очистка территории от наледи	2раза в неделю	1,45	57 830,61
20	Сметание снега со ступеней и площадок. Отбрасывание снега в сторону	3раза в неделю	0,02	688,12
21	Посыпка территории песком	3раза в неделю	0,56	22 386,57

22	Уборка контейнерной площадки от снега и наледи	2раза в неделю	0,67	26 547,80
23	Механизированная уборка (сдвигание свежесвалившегося снега в валы или кучи )	при необходимости	0,63	25 200,00
<b>У. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>				
24	Уборка мусора с отмосток	1раз в неделю	0,29	11 632,96
25	Уборка газонов от случайного мусора	1раз в неделю	0,60	23 882,20
26	Уборка контейнерной площадки	браз в неделю	1,19	47 638,15
27	Очистка урн от мусора	2раза в неделю	0,02	870,78
<b>УІ. Аварийное обслуживание</b>				
28	Устранение аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД	круглосуточно	2,55	101 675,83
29	Оказание информационных и диспетчерских услуг	круглосуточно	0,17	6 777,49
<b>УІІ. Обслуживание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий</b>				
30	Комплекс работ по техническому обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий, необходимых для поддержания эксплуатационных качеств строительных конструкций	при необходимости	3,37	134 533,60
<b>УІІІ. Обслуживание и ремонт систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения</b>				
31	Контроль технического состояния, поддержание работоспособности и исправности оборудования, наладке и регулировке, подготовке к сезонной эксплуатации	при необходимости	2,95	116 456,45
32	Формирование и выпуск платежного документа	1раз в месяц	0,34	13 554,98
33	Услуги по управлению МКД	1раз в месяц	0,53	21 157,21
34	Профилактическая и истребительская дератизация и дезинсекция помещений	1раз в месяц	0,10	4 057,80
35	Услуги банка (прием платежей)	1раз в месяц	0,26	10 272,81
<b>Итого:</b>			<b>33,55</b>	<b>1 337 557,98</b>

ООО «ЛИНИЯ СЕВЕРА»

Генеральный директор:

Е.А. Шубарева

Собственник

(представитель собственника)

\_\_\_\_\_ / ( \_\_\_\_\_ )

